

Projekt „Stworzenie centrum badawczo – rozwojowego nieinwazyjnych metod terapeutycznych i rehabilitacyjnych z dziedziny telemedycyny” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Rzeszów, 15.06.2017r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

w związku z realizacją projektu „Stworzenie CBR nieinwazyjnych metod terapeutycznych i rehabilitacyjnych z dziedziny telemedycyny” współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Działania 2.1 Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

IDEO Sp. z o.o.
ul. Nad Przyrwą 13
35-234 Rzeszów
NIP: 5170178188, REGON: 180140253
KRS: 0000258459
Telefon: /17/ 860-21-86
www: <http://www.ideo.pl>
E-mail: sekretariat@ideo.pl

II. INFORMACJE OGÓLNE

1. Postępowanie o udzieleniu zamówienia prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności, określoną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020. Procedura jest prowadzona w języku polskim.
2. Rodzaj zamówienia: **roboty budowlane**
3. Zamówienie jest realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
4. Nazwa zamówienia: „**Opracowanie dokumentacji projektowej oraz budowa budynku biurowo – usługowego (usługi badawczo – rozwojowe) wraz z infrastrukturą techniczną – stan surowy otwarty**” w ramach zadania „Stworzenie CBR nieinwazyjnych metod terapeutycznych i rehabilitacyjnych z dziedziny medycyny”. Na działkach 2194/1, 2193/2, 2194/2, 2198/5, 2193/3, 2194/3, 2198/6 obręb 216 Rzeszów – Staromieście.
5. Kody CPV:

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlano – inżynierskie i kontrolne
71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne
71300000-1 Usługi Inżynierskie
45000000-7 Roboty budowlane
45000000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
6. Jeżeli w Dokumentacji Projektowej (załączniki) pojawią się ewentualne wskazania nazw producenta, nazw własnych, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, które wskazują lub mogłyby wskazywać na konkretnego

Projekt „Stworzenie centrum badawczo – rozwojowego nieinwazyjnych metod terapeutycznych i rehabilitacyjnych z dziedziny telemedycyny” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

producenta, nie stanowi to preferowania wyrobu czy materiałów danego producenta, lecz ma na celu wskazanie na cechy - parametry techniczne i jakościowe nie gorsze od podanych w opisie.

Zamawiający dopuszcza w takim przypadku możliwość zaferowania przez Wykonawcę materiałów i urządzeń równoważnych o parametrach nie gorszych od wymaganych. Oferowane materiały i urządzenia muszą być równoważne jakościowo tym podanym przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia równoważności zaferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy. Pod pojęciem parametry rozumie się funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, materiały, kształt, wielkość, bezpieczeństwo, wytrzymałość itp.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **„Opracowanie dokumentacji projektowej oraz budowa budynku biurowo – usługowego (usługi badawczo – rozwojowe) wraz z infrastrukturą techniczną – stan surowy otwarty”** w ramach zadania „Stworzenie CBR nieinwazyjnych metod terapeutycznych i rehabilitacyjnych z dziedziny medycyny”. Na działkach 2194/1, 2193/2, 2194/2, 2198/5, 2193/3, 2194/3, 2198/6 obręb 216 Rzeszów – Staromieście.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej (kategoria trudności 3 - budynki niskie o małym stopniu trudności – wartość robót do 5mln) w zakresie:
 - opracowanie projektu budowlanego inwestycji – projektu wykonawczego, zgodnego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub warunkami decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz przepisów prawnych w szczególności warunkami ustawy Prawo budowlane, projekt będzie obejmował m.in. projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno – budowlany.
 - opracowanie przedmiaru robót.
2. Opracowanie mapy działki dla celów projektowych.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca wykona zamówienia w uzgodnieniu z Zamawiającym, tj. że przedmiot zamówienia będzie podlegał szczegółowemu uzgadnianiu rozwiązań projektowych na etapie ich przygotowywania. Zamawiający oczekuje, że przedmiot zamówienia zostanie opracowany w oparciu o załączoną Koncepcję Wykonania Zadania Inwestycyjnego przy czym Koncepcja stanowi punkt wyjścia do rozwiązań projektowych, może być ona modyfikowana i uzupełniana w zakresie uzgodnionym bądź oczekiwanym przez Zamawiającego. Zamawiający oczekuje, że Wykonawca będzie gotowy w ramach prac projektowych przedłożyć na życzenie Zamawiającego alternatywne rozwiązania projektowe wraz z wskazaniem zalet i wad poszczególnych rozwiązań oraz wyliczeniem kosztów tak w zakresie kosztów wykonania jak i eksploatacji budynku.

3. Wytyczenie wykopu pod budynek
4. Wytyczenie trasy przewodów podziemnych i miejsc kolizji.
5. Oczyszczenie terenu przez zdjęcie warstwy gruntu lub humusu wraz z wywiezieniem.
6. Wykonanie robót budowlanych – Etap 1 – stan zerowy oraz stan surowy otwarty, budynku Centrum Badawczo Rozwojowego, położonego na terenie miasta Rzeszowa.
7. Wykonanie przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego.
8. Wykonanie kanalizacji deszczowej.

Realizacja pkt. 3 - 8 nastąpi po zakończeniu realizacji pkt. 1-2, tj. po uzyskaniu przez Zamawiającego dokumentacji projektowej zgodnie z pkt. 1-2 oraz po uzyskaniu przez Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę.

3. Przedmiot zamówienia wskazany w pkt. 3-8 stanowi pierwszy etap realizacji kompleksowego przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku Centrum Badawczo Rozwojowego o łącznej

Projekt „Stworzenie centrum badawczo – rozwojowego nieinwazyjnych metod terapeutycznych i rehabilitacyjnych z dziedziny telemedycyny” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 690m². Kolejne etapy realizacji inwestycji będą przedmiotem innych postępowań.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja:
 - Załącznik nr 5 – Program Funkcjonalno – Użytkowy
 - Załącznik nr 6 – Koncepcja Wykonania Zadania Inwestycyjnego

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Planowany termin realizacji zamówienia dla pkt.:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej (kategoria trudności 3 - budynki niskie o małym stopniu trudności – wartość robót do 5mln);
2. Opracowanie mapy działki dla celów projektowych;
 - od dnia podpisania umowy (planowany termin podpisania umowy z wykonawcą lipiec 2017r. – druga połowa) do dnia 31.01.2018r.
3. Wytyczenie wykopu pod budynek;
4. Wytyczenie trasy przewodów podziemnych i miejsc kolizji;
5. Oczyszczenie terenu przez zdjęcie warstwy gruntu lub humusu wraz z wywiezieniem.
6. Wykonanie robót budowlanych – Etap 1 – stan zerowy oraz stan surowy otwarty, budynku Centrum Badawczo Rozwojowego, położonego na terenie miasta Rzeszowa.
7. Wykonanie przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego.
8. Wykonanie kanalizacji.
 - od dnia uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę przez Zamawiającego (planowany termin uzyskania pozwolenia marzec - maj 2018r.) do dnia 30 listopada 2018r.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:

1. Wykażą brak powiązań osobowych/kapitałowych z Zamawiającym:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z zapisami zasady konkurencyjności, tj. zamówienia nie mogą być udzielane podmiotom powiązanim z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą (Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego).
2. Dysponują osobami posiadającymi wymagane uprawnienia do prawidłowego wykonania określonej działalności lub czynności zgodnie z przedmiotem zamówienia w części dotyczącej opracowania dokumentacji projektowej, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Warunek ten uważa się za spełniony, jeśli Wykonawca złoży potwierdzenie dotyczące posiadanych uprawnień osób, którymi dysponuje w zakresie:
 - a) uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej;
 - b) uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej;
 - c) uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych;
 - d) uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej: w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
3. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu zamówienia w części dotyczącej wykonania robót budowlanych wynikającą z realizacji co najmniej dwóch robót

Projekt „Stworzenie centrum badawczo – rozwojowego nieinwazyjnych metod terapeutycznych i rehabilitacyjnych z dziedziny telemedycyny” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

budowlanych polegających na budowie co najmniej dwukondygnacyjnego budynku; etap: stan surowy otwarty o powierzchni zabudowy budynku co najmniej 300 m² i wartości co najmniej 1 500.000,00 zł netto każdy.

4. Dysponują osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia, tj:
 - a) Kierownikiem robót budowlanych – posiadający/ca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

VI. WYKAZ ZAŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy stanowiący Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego.
2. Wypełnione i podpisane Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym stanowiące Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego.
3. Parafowany wzór umowy stanowiący Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.
4. Wykaz robót budowlanych i osób stanowiący załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego.
5. W zakresie warunków określonych w cz. V:
 - 1) wykaz osób pozostający w dyspozycji oferenta posiadające uprawnienia wskazane w cz. V pkt. 2 Ogłoszenia, zgodnie z załącznikiem nr 4 do Zapytania ofertowego;
 - 2) uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności wskazanych w wykazie, o którym mowa w pkt. 1) powyżej;
 - 3) wykaz wykonanych robót budowlanych, o których mowa w cz. V pkt. 3a Ogłoszenia, zgodnie z załącznikiem nr 4 do Zapytania ofertowego;
 - 4) dokumenty (np. referencje) potwierdzające należyte wykonanie co najmniej dwóch robót budowlanych określonych w wykazie, o których mowa w pkt. 3) powyżej;
 - 5) wskazanie osoby pozostającej do dyspozycji oferenta posiadającej uprawnienia wskazane w cz. V pkt. 4a) Ogłoszenia;
 - 6) uprawnienia budowlane dla osoby, o której mowa w cz. V pkt. 4a) Ogłoszenia;
 - 7) aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa dla osoby, o której mowa w cz. V pkt. 4a).
6. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem przysięgłym na język polski.
7. Zamawiający dokonywać będzie oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie informacji zawartych w oświadczeniach wymienionych w Zapytaniu Ofertowym (zgodnie z pkt. V) zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”.
8. Wykonawca, który nie spełnia chociażby jednego z wyżej wymienionych warunków podlegać będzie wykluczeniu.

VII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Wykonawca określi całkowitą cenę przedmiotu zamówienia dla każdej Części w złotych polskich, która obejmować będzie wykonanie całości przedmiotu zamówienia danej Części opisanego w Zapytaniu ofertowym i jego załącznikach. Przedstawiona w ofercie cena będzie ceną kompletną, jednorazową i ostateczną, obejmującą należy podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie oraz wszelkie koszty związane z właściwym przygotowaniem i wykonaniem przedmiotu zamówienia.
2. W Formularzu oferty, który stanowi Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego, wykonawca winien podać cenę netto za wykonanie przedmiotu zamówienia, % stawkę podatku VAT oraz łączną cenę brutto.
3. W Specyfikacji cen, stanowiący element Formularza ofertowego, Wykonawca powinien podać wartości netto oraz brutto poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia.

Projekt „Stworzenie centrum badawczo – rozwojowego nieinwazyjnych metod terapeutycznych i rehabilitacyjnych z dziedziny telemedycyny” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

4. Cena netto, cena brutto oraz wartość netto i brutto poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia musi być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Ocenie podlegać będzie cena oferty netto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia.
6. Cena oferty nie będzie podlegała zmianie w czasie trwania umowy.

VIII. KRYTERIA WYBORU OFERT. OPIS KRYTERIÓW.

1. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o kryteria:

Kryterium I „Cena brutto” - waga 80% (80 pkt)

Liczba punktów będzie przyznawana według poniższego wzoru:

$$C = C_{\min}/C_n \times 80 \text{ pkt}$$

Gdzie:

C_{\min} – najniższa cena brutto ze wszystkich cen zaproponowanych przez oferentów

C_n – cena brutto oferty badanej

Maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania w niniejszym kryterium wynosi 80. Cena brutto oferty powinna zostać określona z dokładnością do 2 miejsc po przecinku. Cenę brutto należy podać w polskich złotych (PLN). Ocenie podlegać będzie łączna cena oferty brutto.

Kryterium II – „Okres gwarancji na wady fizyczne w miesiącach – roboty budowlane” – waga 20% (20 pkt)

Liczba punktów będzie przyznawana według poniższego wzoru:

$$G = G_n/G_{\max} \times 20 \text{ pkt}$$

Gdzie:

G_n – okres gwarancji na wady fizyczne oferty badanej

G_{\max} – najdłuższy okres gwarancji na wady fizyczne spośród badanych ofert

Gwarancja udzielona zostanie na okres wskazany w ofercie wyrażony w miesiącach kalendarzowych. Okres gwarancji na wady fizyczne nie może być krótszy niż 36 miesięcy. Oferty zawierające okres gwarancji na wady fizyczne krótszy niż 36 miesięcy zostaną odrzucone. Zamawiający zastrzega, iż oferty zawierające okres gwarancji na wady fizyczne dłuższy niż 60 miesięcy będą ocenione jako posiadające 60 – miesięczny okres gwarancji na wady fizyczne. Maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania w niniejszym kryterium wynosi 20. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku.

2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, której zostanie przyznana najwyższa liczba punktów w poprzez zastosowanie wzoru: Ogólna liczba punktów = C + G
3. Maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania w ocenie ofert wynosi 100.
4. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty niepodlegające wykluczeniu.
5. Zamawiający udzieli Zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza.
6. Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty.
7. Zamawiający jest uprawniony do wyboru kolejnej najkorzystniejszej oferty w przypadku, gdyby Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą odmówił podpisania umowy lub gdyby podpisanie umowy z takim Wykonawcą stało się niemożliwe z innych przyczyn.
8. W przypadku, gdy co najmniej dwie oferty uzyskają identyczną liczbę punktów Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę w obszarze oddziaływania na środowisko i klimat poprzez zastosowanie materiałów izolacyjnych w robotach budowlanych posiadających certyfikat środowiskowy np.

Projekt „Stworzenie centrum badawczo – rozwojowego nieinwazyjnych metod terapeutycznych i rehabilitacyjnych z dziedziny telemedycyny” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Environmental Product Declaration lub inny. Oferta zawierająca najwyższy zadeklarowany procent wykorzystania materiałów izolacyjnych posiadających certyfikat środowiskowy np. Environmental Product Declaration lub inny wśród całości zastosowanych materiałów izolacyjnych zostanie uznana za najkorzystniejszą.

IX. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Zamawiający nie dopuszcza złożenie ofert częściowych.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
3. Oferta winna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w Zapytaniu ofertowym.
4. Formularz oferty oraz pozostałe dokumenty winne być przygotowane przez Wykonawcę w treści zgodnej z niniejszym Zapytaniem ofertowym.
5. Oferta winna być sporządzona na piśmie w języku polskim, w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
6. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę, w przeciwnym razie nie będą uwzględniane.
7. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania powyższych dokumentów musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę. Podpis powinien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Jeżeli z dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie dwie lub więcej osób, dokumenty składające się na ofertę muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
8. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna), pod warunkiem, że:
 - a) Upoważnią jednego z pośród siebie, jako przedstawiciela pozostałych (wyznaczą pełnomocnictwo) do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, a pełnomocnictwo do pełnienia tej funkcji – wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów – powinno być dołączone do oferty – dotyczy konsorcjum.
 - b) Treść upoważnienia powinna dokładnie określać zakres umocowania.
 - c) Wszelka korespondencja, zawarcie umowy oraz rozliczenie dokonywane będą wyłącznie z wyznaczonym pełnomocnikiem.
 - d) Oferta powinna być podpisana przez każdego partnera konsorcjum lub przez ustanowionego pełnomocnika.
 - e) Ustanowiony pełnomocnik winien być upoważniony do zaciągania zobowiązań i płatności w imieniu każdego partnera, na rzecz każdego z partnerów oraz do wyłącznego występowania w realizacji umowy.
 - f) Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - g) W przypadku wyboru oferty złożonej przez konsorcjum, członkowie konsorcjum przed podpisaniem umowy, na żądanie Zamawiającego, zobowiązani będą do przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców – członków konsorcjum.
 - h) Po złożeniu oferty zmiany w składzie konsorcjum nie są dopuszczalne.
9. Oferta składana wspólnie przez więcej niż jednego wykonawcę musi być podpisana przez członka konsorcjum upoważnionego do składania oświadczeń woli w imieniu pozostałych członków danego

Projekt „Stworzenie centrum badawczo – rozwojowego nieinwazyjnych metod terapeutycznych i rehabilitacyjnych z dziedziny telemedycyny” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

konsorcjum. Upoważnienie do podpisania powyższych dokumentów musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę. Podpis powinien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętą lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska).

10. Zaleca się, by każda, zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę. Wszystkie zmiany w treści oferty, a w szczególności przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, itp. winne być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę.

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty wraz z załącznikami i oświadczeniami należy składać osobiście, przesać pocztą tradycyjną lub kurierem na adres siedziby Zamawiającego, tj.: **IDEO sp. z o.o., ul. Nad Przyrwa 13, 35-234 Rzeszów.**
2. O terminie złożenia oferty decyduje data i godzina wpływu oferty do siedziby Zamawiającego (o złożeniu oferty nie decyduje data stempla pocztowego).
3. Termin składania ofert upływa w dniu **07.07.2017r. o godzinie 10:00.** Oferty otrzymane przez Zamawiającego po tym terminie nie będą rozpatrywane.

XI. CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓRE WYKONAWCA ZAMIERZA POWIERZYĆ PODWYKONAWCOM.

1. Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców. Wykonanie robót przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków zgodnie z załącznikiem nr 3 Wzór umowy. Wykonawca zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647 Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku zażądania przez uprawnioną Instytucję od Zamawiającego ujawnienia przez Wykonawcę danych w zakresie dotyczącym kosztów realizacji zlecenia, Wykonawca obowiązany jest do przedstawienia na żądanie uprawnionych Instytucji dokumentów związanych z rzeczywistymi kosztami ponoszonymi przez wszystkie zaangażowane podmioty na realizację prac objętych umową. Powyższe dokumenty powinny jednoznacznie wskazywać zakres wykonanych prac oraz koszty ich wykonania, w tym koszty wszelkich marż występujących w umowach zawartych z wykonawcami i podwykonawcami.

XII. DODATKOWE POSTANOWIENIA

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania ofertowego. Jeżeli zmiany będą mogły mieć istotny wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert.
2. Złożenie oferty nie powoduje powstania żadnych zobowiązań wobec Stron. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z opracowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.
3. Wykonawca może złożyć jedną ofertę, złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne lub wariantowe (w tym tzw. oferty wariantowe) – spowoduje odrzucenie oferty złożonej przez Wykonawcę.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
5. Zakres prac może być zlecony do realizacji podmiotom trzecim z zastrzeżeniem, iż odpowiedzialność za jakość i terminowość prac odpowiada w pełni główny wykonawca.
6. Oferty przesłane pocztą elektroniczną, faksem lub inną drogą niewskazaną przez Zamawiającego zostaną odrzucone.
7. Przez złożenie oferty w wyznaczonym terminie należy rozumieć dostarczenie Zamawiającemu oferty – do wyżej wskazanego miejsca – przed upływem wskazanego terminu. Data stempla pocztowego czy potwierdzenia nadania nie decyduje o tym, czy oferta została złożona w terminie.

Projekt „Stworzenie centrum badawczo – rozwojowego nieinwazyjnych metod terapeutycznych i rehabilitacyjnych z dziedziny telemedycyny” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

8. Zamawiający udostępnia możliwość kontaktu z przedstawicielem Zamawiającego. Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego: Arkadiusz Michno, e-mail am@ideo.pl, sekretariat@ideo.pl tel. /17/ 860-21-86.
9. Wykonawca związany jest ofertą przez okres **60 dni** kalendarzowych. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
10. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznie ustalonego terminu składania ofert.
11. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
12. Zamawiający po dokonaniu ocen nadesłanych ofert dokona oceny najkorzystniejszej oferty, co zostanie udokumentowane protokołem postępowania o udzielenia zamówienia.
13. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w przypadku, gdy z powodu okoliczności, których nie przewidywał lub nie mógł przewidzieć, udzielenie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego lub z innych przyczyn stało się niecelowe.
14. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - a) wykonawca nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
 - b) treść oferty nie odpowiada wymogom ogłoszenia,
 - c) oferta stanowi naruszenie uczciwej konkurencji.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a) nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny;
 - b) pozostawienia bez rozpatrzenia oferty niezgodnej z wymogami niniejszego zapytania;
 - c) zmiany warunków udzielenia zamówienia.
16. W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Oferentom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
17. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
18. Z Wykonawcą, którego oferta spełni wszystkie warunki stawiane w zapytaniu ofertowym oraz uzyska najwyższą liczbę punktów, zostanie podpisana umowa na realizację usługi.
19. W przypadku, gdy wykonawca odmówi podpisania umowy z zamawiającym, zamawiający podpisze umowę z kolejnym wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą ocenę.
20. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz zapisami zapytania ofertowego przy zachowaniu należytej staranności i najlepszej praktyki zawodowej.
21. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i nie zobowiązuje do zawarcia umowy ze strony Zamawiającego.
22. Zamawiający informuje, że postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych, dlatego nie jest możliwe stosowanie środków odwoławczych określonych w tej ustawie.

XIII. OKREŚLENIE WARUNKÓW ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:
 - zmiany jakichkolwiek rozporządzeń i przepisów i innych dokumentów, w tym dokumentów programowych Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020, mających wpływ na realizację umowy;
 - zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających bezpośredni wpływ na wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy;
 - zmiany umówionego zakresu robot w przypadku uzasadnionych zmian w dokumentacji projektowej stanowiącej opis przedmiotu umowy, powstałych z przyczyn niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy i wynikającego z tych zmian zakresu finansowego, konieczności wykonania rozwiązań równoważnych wynikających z uwarunkowań technologicznych lub użytkowych;

Projekt „Stworzenie centrum badawczo – rozwojowego nieinwazyjnych metod terapeutycznych i rehabilitacyjnych z dziedziny telemedycyny” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

-
- zmiany terminu zakończenia całości robót budowlanych, stanowiących przedmiot umowy lub zakończenie realizacji umowy w przypadku:
 - a. opóźnień leżących po stronie Zamawiającego;
 - b. wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej (klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne itp.);
 - c. wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe prowadzenie robót lub odbiorów;
 - d. oczekiwania na konieczne decyzje administracyjne, decyzje urzędowe i władz samorządowych, zmiany obowiązującego prawa, wyniki ekspertyz, wyroki sądowe itp.;
 - e. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - f. konieczności wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej, których wartość nie przekracza wartości rozwiązań podstawowych, dokonania zmiany kolejności wykonywania robót, zmiany rozwiązań, technicznych i/lub technologicznych wykonania elementów robót, przy czym są one dopuszczalne wyłącznie w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie opisuje dokumentacja jeżeli jest to niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz wymaga akceptacji Zamawiającego.
 - 2. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu stron i zostaną wprowadzone do Umowy w formie aneksu.

XIV. ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznik nr 1 - Formularz oferty
2. Załącznik nr 2 - Oświadczenie o braku powiązań
3. Załącznik nr 3 - Wzór umowy
4. Załącznik nr 4 – Wykaz robót budowlanych i osób
5. Załącznik nr 5 - Program Funkcjonalno – Użytkowy
6. Załącznik nr 6 – Koncepcja Wykonania Zadania Inwestycyjnego